



ALLEGATO A

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA PRESSO IL CFP E CONVITTO ALBERGHIERO DI AMATRICE SEDI RIETI ED AMATRICE

(artt.36 c. 2 let. b e 216 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

L'Istituzione Formativa della Provincia di Rieti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, intende procedere all'affidamento dei servizi di pulizia, presso il CFP alberghiero di Amatrice sedi di Rieti e di Amatrice e del convitto della sede di Rieti ad una ditta specializzata, da individuare mediante procedura negoziata con (RdO), da espletare sulla Piattaforma MEPA, tra almeno cinque ditte tra quelle che avranno fatto pervenire la manifestazione d'interesse nei tempi e modi previsti dal presente avviso, dimostrando il possesso dei requisiti richiesti e di seguito riportati.

L'affidamento di cui sopra avverrà con l'applicazione del criterio del massimo ribasso rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95, c.4 del D. Lgs. 50/2016.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione di un numero adeguato di operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento.

Tra gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse a partecipare entro il termine stabilito al successivo punto 6, saranno invitate un numero massimo di dieci ditte, individuate tramite sorteggio pubblico, a presentare le offerte oggetto di negoziazione mediante lettera invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto delle prestazioni, i criteri di valutazione e di attribuzione dei punteggi, il termine per la ricezione delle offerte e ogni altro ulteriore elemento utile.

- 1) **LUOGO DI ESECUZIONE:** CFP alberghiero di Amatrice con sede a Rieti in via dell'Elettronica snc e Convitto sito in via delle Scienze Cittaducale (RI), nonché con sede ad Amatrice in loc. Villa San Cipriano.
- 2) **OGGETTO E DESCRIZIONE:** I servizi oggetto della presente procedura si sostanziano nella pulizia quotidiana dei locali delle sedi didattiche del CFP alberghiero di Amatrice site a Rieti in via dell'elettronica e ad Amatrice in Loc. San Cipriano e del Convitto sito a Rieti in via delle Scienze.

I servizi di pulizia del CFP dovranno essere svolti presso tutte le aule, uffici, cucine, servizi e spazi comuni e dovranno prevedere la pulizia quotidiana delle strutture secondo gli orari e le modalità che verranno stabiliti con la Direzione. I servizi di pulizia quotidiani dovranno prevedere la depolveratura di ambienti ed arredi e la detersione dei pavimenti, pulizia dei servizi igienici nonché la sanificazione e pulizia delle cucine, delle attrezzature e delle stoviglie. I servizi relativi al convitto di Rieti dovranno prevedere la depolveratura di ambienti ed arredi e la detersione delle camere, sala da pranzo e spazi comuni, nonché la pulizia delle cucine e dei servizi igienici.

- 3) **STAZIONE APPALTATE:** Istituzione Formativa di Rieti Via dell'Elettronica snc 02100 Rieti C.F. 90045610574 PEC : direzione@pec.ifrieti.it;

4) **VALORE STIMATO DELL'APPALTO:** L'importo a base d'asta complessivo rispetto al quale dovrà essere offerto il ribasso in sede di gara è di € 182.000,00 calcolato sulla base di un importo € 13.000,00 mensili oltre IVA per una durata di 12 mesi decorrenti dalla data di stipula del relativo contratto di appalto ovvero, in caso di anticipata esecuzione nelle more della stipula del contratto, dalla data di attivazione del servizio come risultante da apposito verbale di consegna. Potrà essere prevista la possibilità di ripetizione dei servizi oggetto dell'appalto, ai sensi dell'art. 106 c. 11 D.Lgs. 50/2016, per un periodo massimo di 2 mesi. Non ravvisandosi rischi da interferenza gli oneri per la sicurezza per il presente appalto sono pari a 0.

5) **REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:** Le richieste di cui al presente avviso possono essere presentate esclusivamente dagli operatori economici di cui all'art. 45 del D. lgs. 50/2016 che dimostrino di possedere i seguenti requisiti:

- a) iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50;
- b) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- c) non sussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001;
- d) avere conseguito, nel triennio 2016/2018, un fatturato minimo complessivo pari ad almeno € 100.000,00 IVA esclusa;
- e) aver eseguito, nel triennio 2016/2018, almeno un servizio analogo a favore di una Pubblica Amministrazione di durata non inferiore ad un anno.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e/o consorzio ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato. I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del Codice Civile.

6) **TERMINE ULTIMO E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:** La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al modulo allegato al presente avviso (allegato B), scaricabile dal sito dell'Istituzione Formativa Rieti www.ifrieti.it e dalla Piattaforma digitale per la gestione degli Elenchi Informatizzati e delle Gare Telematiche della Provincia di Rieti, debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante, in formato non modificabile pdf ed inviati esclusivamente mediante PEC entro il termine perentorio del giorno **19/08/2019 ore 12,00**.

Il recapito tempestivo delle candidature rimane a esclusivo onere del mittente.

Le candidature prive di sottoscrizione, così come quelle pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata, non saranno tenute in considerazione.

Rimane fermo che il possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio dovranno essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Istituzione in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera di invito. La stazione appaltante, qualora le Manifestazioni di interesse siano superiori a dieci, procederà, previa convocazione degli interessati, con sorteggio pubblico ad estrarre n. 10 operatori economici da invitare alla gara. Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.***) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti.
- estrazione di dieci numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse.
- al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi delle ditte escluse, mentre i nomi delle dieci ditte ammesse verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte.

Sono ammessi al sorteggio pubblico i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

- 7) **ULTERIORI INFORMAZIONI** Il presente avviso pertanto è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di almeno cinque operatori economici alla futura fase di procedura negoziata; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

E' facoltà della stazione appaltante procedere ad RdO anche in caso di manifestazione d'interesse inferiore a 5.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara; si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare con successiva trasmissione di lettera-invito, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, contemplati nel D. Lgs. 50/2016.

L'Istituzione Formativa si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura, avverranno per via telematica all'indirizzo PEC dichiarato all'operatore economico in fase di richiesta di partecipazione alla procedura.

Il Diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino al momento di approvazione dell'aggiudicazione dell'offerta.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito dell'Istituzione Formativa di Rieti nella sezione amministrazione trasparente - bandi e gare nonché all'Albo Pretorio on line. L'avviso verrà altresì pubblicato nella Piattaforma digitale per la gestione degli Elenchi Informatizzati e delle Gare Telematiche della Provincia di Rieti <https://provincia-rieti.acquistitelematici.it>.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Fabio Barberi (f.barberi@ifrieti.it).

IL DIRETTORE
(Dott. Fabio Barberi)



ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E DICHIARAZIONE

**All'Istituzione Formativa Rieti
Via dell'Elettronica snc
02100 Rieti**

OGGETTO: Avviso per un'indagine esplorativa finalizzata all'acquisizione di manifestazioni d'interesse per la partecipazione a procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di pulizia presso il CFP alberghiero di Amatrice con sede di Rieti ed Amatrice

Il sottoscritto
Codice Fiscale
nato il a
residente nel Comune di
CAP - Provincia
Stato
Via/Piazza
in qualità di
dell'impresa
con sede legale nel Comune di
Provincia
Stato
Via/Piazza
con codice fiscale n
con partita IVA n
Telefono Fax
e-mail
PEC

CHIEDE

di partecipare alla manifestazione di interesse in oggetto.

DICHIARA

di possedere i seguenti requisiti:

- a) iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50;
- b) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

- c) non sussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001;
- d) avere conseguito, nel triennio 2016/2018, un fatturato minimo complessivo pari ad almeno € 100.000,00 IVA esclusa;
- e) aver eseguito, nel triennio 2016/2018, almeno un servizio analogo a favore di una Pubblica Amministrazione di durata non inferiore ad un anno.

PRENDE ATTO

che tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura, avverranno per via telematica all'indirizzo PEC dichiarato nella presente istanza.

Firma del Titolare o Legale Rappresentante